

# **B. VIAL - F. PECH DE LACLAUSE R. ESCALE - H. KNOEPFFLER**

14, BOULEVARD WILSON - B.P. 80531 - 66005 PERPIGNAN CEDEX - TÉL : 04.68.51.22.29

## **VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES D'UN ENSEMBLE IMMOBILIER À FONT-ROMEU**

### **DATE ET LIEU DE LA VENTE :**

VENDREDI 03 JUILLET 2015 À 9 H 00, en l'audience du Juge de l'Exécution du TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE PERPIGNAN, qui se tiendra au Tribunal de Grande Instance de PERPIGNAN, situé 5 Boulevard des Pyrénées à PERPIGNAN (salle commerce).

### **DÉSIGNATION :**

**COMMUNE DE FONT-ROMEU-ODEILLO-VIA, 2 Allée du Golf :**

Un ensemble immobilier (anciennement établissement médical spécialisé pour enfants), délaissé et abandonné depuis plusieurs années, comprenant une importante bâtisse principale R+3, d'une surface Loi Carrez d'environ 1.224,90m<sup>2</sup>, qui communique avec divers annexes, construit sur une parcelle cadastré Section AL, Numéro 27, lieudit « Rue des Ecureuils », pour une contenance de 39 ares 03 centiares.

*Le tout plus amplement décrit dans un procès verbal dressé les 24 et 27 octobre 2014 par la SCP HOOGLAND, Huissier de Justice à MILLAS.*

**OCCUPATION :** Le bien saisi, délaissé et abandonné depuis plusieurs années, est libre de toute occupation.

### **MISE À PRIX :**

# **75.000 €**

**(SOIXANTE QUINZE MILLE EUROS)**

**DATE DE LA VISITE : JEUDI 18 JUIN 2015 DE 10H00 À 11H00**

### **CRÉANCIER POURSUIVANT :**

**LA BANQUE POPULAIRE DU SUD**, Société Coopérative de Banque Populaire à capital variable, dont le siège social est à PERPIGNAN, 38 Boulevard Clemenceau, immatriculée au RCS de PERPIGNAN sous le Numéro B 554 200 808, agissant poursuites et diligences de son Directeur Général, en exercice, domicilié en cette qualité audit siège, ayant pour avocat Maître Bernard VIAL, Avocat Associé au sein de la SCP VIAL - PECH DE LACLAUSE - ESCALE - KNOEPFFLER, 14 Boulevard Wilson, 66000 PERPIGNAN.

### **LIEU DE CONSULTATION DU CAHIER DES CONDITIONS DE LA VENTE**

- Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de PERPIGNAN :  
5 Boulevard des Pyrénées, 66000 PERPIGNAN.
- S.C.P. VIAL - PECH DE LACLAUSE - ESCALE - KNOEPFFLER :  
14, boulevard Wilson - 66000 Perpignan, Tél. 04 68 51 22 29.
- [www.info-encheres.com](http://www.info-encheres.com)

### **ENCHÈRES :**

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de PERPIGNAN.