

B. VIAL - F. PECH DE LACLAUSE R. ESCALE - H. KNOEPFFLER

14, BOULEVARD WILSON - B.P. 80531 - 66005 PERPIGNAN CEDEX - TÉL : 04.68.51.22.29

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES SUR LICITATION D'UN PAVILLON SITUÉ À LE BARCARÈS

DATE ET LIEU DE LA VENTE :

VENDREDI 22 MAI 2015 À 9 H 00, en l'audience du Juge de l'Exécution du **TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE PERPIGNAN**, qui se tiendra au Tribunal de Grande Instance de PERPIGNAN, situé 5 Boulevard des Pyrénées à PERPIGNAN (salle commerce).

DÉSIGNATION :

COMMUNE DE LE BARCARÈS :

Les parties divisées et indivises dépendant d'un ensemble immobilier situé sur la Commune de LE BARCARÈS, Résidence Le Parc de La Mer, cadastré Section AB, Numéro 322, pour une contenance de 1ha 67a 68ca, et Section AB, Numéro 313, pour une contenance de 9ca :

LE LOT NUMERO QUATRE VINGT HUIT (LOT N° 88), consistant en un pavillon individuel de type F3, situé au bâtiment F, comprenant une cour et :

- Au rez de chaussée : séjour cuisine (12,95m²), salle d'eau avec w.c (3m²), terrasse couverte (6,75m²),
- À l'étage : palier (1,45m²), chambre 1 (6,90m²), chambre 2 (5,15m²), rangement (1,55m²), loggia (6,95m²),

et les 30/10.000èmes des parties communes générales et de la propriété du sol.

LE LOT NUMERO CINQ CENT QUATRE VINGT DIX (LOT N° 590), consistant en un parking portant le N° 47 du plan de masse et les 2/10.000èmes des parties communes générales et de la propriété du sol.

Cet ensemble immobilier est soumis à l'état descriptif de division selon acte reçu par Maître PECH DE LACLAUSE, Notaire associé à NARBONNE, le 11.03.1982, publié au 1er bureau des hypothèques de PERPIGNAN le 08.04.1982, Volume 5866, Numéro 1.

Le tout plus amplement décrit dans un procès verbal dressé par la SCP HOOGLAND, Huissier de Justice à MILLAS, en date du 16.01.2015.

OCCUPATION : Les lieux sont libres de toute occupation.

MISE À PRIX :

60.000 €

(SOIXANTE MILLE EUROS)

avec possibilité de baisse de la mise à prix de 30% en cas de carence d'enchère

À LA REQUÊTE DE :

LA BNP PARIBAS, inscrite au RCS de PARIS sous le N° B 662 042 449, dont le siège social est 16 Boulevard des Italiens à PARIS 75009, agissant poursuites et diligences de son Directeur Général, en exercice, domicilié en cette qualité audit siège social, ayant pour avocat Maître Bernard VIAL, Avocat Associé au sein de la SCP VIAL - PECH DE LACLAUSE - ESCALE - KNOEPFFLER, 14 Boulevard Wilson, 66000 PERPIGNAN.

LIEU DE CONSULTATION DU CAHIER DES CONDITIONS DE LA VENTE

- Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal de Grande Instance de PERPIGNAN :
5 Boulevard des Pyrénées, 66000 PERPIGNAN.
- S.C.P. VIAL - PECH DE LACLAUSE - ESCALE - KNOEPFFLER :
14, boulevard Wilson - 66000 Perpignan, Tél. 04 68 51 22 29.
- www.info-encheres.com

ENCHÈRES :

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de PERPIGNAN.